

## MUISTIO

### Liminganlahden luontokeskus esteettömyyskatselmus 7.7.2025 klo 12-14

Paikalla: Sari Honka, puistopuutarhuri, Limingan kunta  
Vuokko Klasila, vertaisohjaaja, Akson ry Oulu  
Raili Louhimaa, Akson ry Oulu  
Jarmo Jokinen, esteettömyysasiantuntija

#### Yhteenveto

Esteettömyyskatselmus on tehty lähinnä liikkumisrajoitteisten henkilöiden näkökulmasta Selkäydinvammaisat Akson ry:n Oulun toimintaryhmän tarpeisiin. Näkemisen, kuulemisen ja ymmärtämisen rajoitteiden osalta tarkemmat havainnot tulee varmistaa vammaryhmien kokemusasiantuntijoiden kanssa.

Liminganlahden luontokeskuksen luontoreitit ja rakennukset soveltuvat hyvin liikkumisen apuvälineitä käyttäville henkilöille. Luontoreitti Virkkulan näköalatornille luokitellaan esteettömäksi.

Suosittelaa alueen yleisopasteen yhteyteen erillistä esteettömän luontoreitin opastetta, jossa on alueen kohokartta ja -merkinnät sekä pistekirjoitus.

Suosittelaa esteettömyystietojen lisäämistä alueen esitteisiin ja Limingan kunnan www-sivuille (Visit Liminka/Outdoor Active).

Suosittelaa erillisen esteettömyyskartoituksen teettämistä kohteessa.

#### Saapuminen ja esteetön pysäköinti

Asfaltoidulla pysäköintialueella on merkitty pystyopasteella kaksi esteetöntä autopaikkaa, joiden etäisyys päärakennuksen luiskasta on noin 50 metriä. Asfaltin pintaan ei ole merkitty esteettömiä autopaikkoja pyörätuolisymbolilla. Esteettömillä autopaikoilla pituus- ja sivukaltevuus on enintään 2 % suositusten mukaisesti.

Suosittelaa harkittavaksi esteettömien autopaikkojen siirtämistä päärakennuksen sisäänkäynnin luiskan välittömään läheisyyteen.

#### Opasteet

Alueen yleisopaste on katettu ja kulku on esteetön opasteen eteen. Yleisopasteessa ei ole kohomerkintöjä eikä pistekirjoitusta. Yleisopasteen mittakaavan vuoksi opasteesta ei erotu esteettömän luontoreitin sijainti ja reitille ei ole suuntaopasteita lähtöpisteestä. Esteettömän luontoreitin varrella olevien opasteiden edessä on epätasaisuutta ja sivukaltevuus ylittää paikoitellen sallitun 3 %.

Suosittelaa erillistä esteettömän reitin yleisopastetta, jossa on kohokartta ja -merkinnät sekä pistekirjoitus. Suositellaan suuntaopasteiden lisäämistä esteettömän luontoreitin lähtöpisteeseen ja reitin varrelle. Suositellaan kivituhkapinnan tasoittamista reitin varrella olevien opasteiden edessä.

## **Huoltorakennuksen esteetön WC**

Pysäköintipaikan vieressä olevassa huoltorakennuksessa on tilava esteetön WC (puucee). Huoltorakennukseen johtavan luiskan kaltevuus on 8 % ja korkeusero on noin 1000 mm. Luiskassa on 2000 mm pituinen välitasanne ja kaiteet luiskan molemmin puolin. Kaiteissa ei ole käsijohteita.

WC-istuimen oikealla puolella on vapaa tila 1000 mm. Tilan käyttöä rajoittaa lastenhoitotaso, jonka yläasentoon lukitseminen ei toimi rikkoutumisen vuoksi. WC-istuimen korkeus on 420 mm ja seinäkiinnitteinen käsituki on oikealla puolella. WC-tilassa on vaadittu vapaa tila halkaisijaltaan 1500 mm.

Suosittelaa huoltorakennuksen luiskan varustamista käsijohteilla korkeudelle 700 ja 900 mm. Suositellaan WC-istuimen vasemmalle puolen seinäkiinnitteisen käsituen asentamista.

## **Alueen nuotiopaikat**

Päärakennuksen lähistöllä olevalla katetulla nuotiopaikalla on kolme erillistä nuotiopaikkaa, joiden yhdellä sivulla on vapaa tila liikkumisen apuvälineitä käyttäviä henkilöitä varten. Kolmella sivulla on kiinteät penkit. Puuvarasto sijaitsee katoksen takana ja ovella on 100 mm kynnys.

Tuulen suunnan mukaan käännettävällä nuotiopaikalla on yhdellä sivulla kiinteät penkit ja muuten nuotiopaikalla on hyvin tilaa liikkumisen apuvälineitä käyttäville henkilöille. Puuvaraston ovella on 100 mm kynnys.

Suosittelaa puuvarastojen kynnysten madaltamista enintään 20 mm korkuisiksi sekä teräsrilöiden uusimista tulipaikalle. Suositellaan harkittavaksi talvikunnossapitoa käännettävälle nuotiopaikalle.

## **Virkkulan lintutornin esteetön luontoreitti**

Luontoreitti Virkkulan lintutornille on esteetön. Reitin pituus on noin 600 metriä yhteen suuntaan. Kivituhkapintaaiset kulkuväylät ovat tasaisia ja niiden leveys on pääosin yli 2 metriä. Kulkuväylien pituuskaltevuus on alle 8 % ja sivukaltevuus pääosin alle 3 %. Luontoreitin varrella olevien opastetaulujen kohdalla on kuoppia, joissa kaltevuus ylittää 8 %.

Luontoreitin sivukaltevuus ylittää kulkuväylän reunoilla paikoitellen sallitun 3 %. Lisäksi väylillä on jonkun verran epätasaisuutta ja isokokoista sepeliä.

Suosittelaa kivituhkapintaisten kulkuväylien sivukaltevuuden korjausta enintään 3 % kaltevuuteen ja pinnan tasaamista varsinkin opastetaulujen kohdalla.

## **Virkkulan lintutorni**

Virkkulan lintutornin katettu alatasanne on tilava ja esteetön. Alatasanteelle johtavan puurakenteisen 1200 mm levyisen luiskan kaltevuus on 8 % ja korkeusero on noin 2 metriä. Luiskassa on kaksi välitasannetta leveydeltään vähintään 1800 mm. Poikkilaudoitus on kulunut, hieman epätasainen ja lahonnut. Laudoitusta on korjattu paikoitellen, saumaväli on 10 mm. Luiskan molemmissa reunoissa on kaiteet ilman käsijohteita.

Suosittelaa harkittavaksi luiskan loiventamista enintään 5 % kaltevuuteen yli 1 metrin korkeuseron vuoksi ja käsijohteiden asentamista 700 ja 900 mm korkeuteen.

Suosittelaa poikkilaudoituksen uusimista saumavälillä 5 mm.

## **Luontokeskuksen päärakennus**

Päärakennuksen sisääntulon edessä olevan luiskan kaltevuus on 8 % ja korkeusero noin 1200 mm. Luiskan leveys on noin 2500 mm ja luiskassa on välitasanne pituudeltaan 2000 mm. Luiskassa on kaiteet ja käsijohde korkeudella 800 mm molemmilla puolin.

Rakennuksen ulko-ovet avautuvat automaattisesti liiketunnistimella. Ulko-ovella on 35 mm korkea porrastettu kynnyks. Tilavasta aulasta on sisäänkäynnit samalla tasolla oleviin näyttelytilaan, kahvila-ravintolaan ja hotelliin.

Suosittelaa harkittavaksi luiskan loiventamista enintään 5 % kaltevuuteen yli 1 metrin korkeuseron vuoksi sekä käsijohteiden asentamista 700 ja 900 mm korkeuteen.

Suosittelaa ulko-oven kynnyksen madaltamista enintään 20 mm korkuiseksi.

## **Luontokeskuksen näyttelytila**

Luontokeskuksen näyttelytila on tilava ja esteetön. Kulkuväylien leveys on yli 900 mm. Näyttelytilan vastaanottotiskillä ei ole madallettua osaa. Näyttelytilassa on aukioloaikoina lainattavissa manuaalinen pyörätuoli. Auditoriota ja kokoustiloja ei käyty läpi katselmuksessa.

Näyttelytilassa on esteetön WC, jossa vapaa tila vähintään 800 mm sijaitsee istuimen vasemmalla puolen. WC-tilassa on halkaisijaltaan 1500 mm vapaa tila. WC-istuimen runkoon kiinnitetyt käsivetot ovat istuimen molemmin puolilla.

Suosittelaa seinäkiinnitteisten käsivetokien asentamista WC-istuimen molemmille puolille.

## **Luontokeskuksen kahvila-ravintola**

Kahvila-ravintolasali on tilava ja esteetön. Itsepalvelutiskin korkeus on 900 mm ja myytävät tuotteet ovat ulottumiskorkeudella. Pöytien alla oleva jalkatila on 670 mm suositusten mukaisesti

Kahvila-ravintolan esteetön WC sijaitsee hotelliin johtavalla käytävällä. WC-tilassa vapaa tila vähintään 800 mm sijaitsee istuimen vasemmalla puolen. WC-tilassa on halkaisijaltaan 1500 mm vapaa tila. WC-istuimen runkoon kiinnitetyt käsivetot ovat istuimen molemmin puolin.

Suosittelaa seinäkiinnitteisten käsivetokien asentamista WC-istuimen molemmille puolille.

## **Luontokeskuksen hotelli**

Hotellissa on tilava esteetön huone, jossa on kaksi erillistä 800 mm levyistä ja 500 mm korkuista vuodetta. Huoneen ulko-ovella ja WC-tilan ovella on noin 30 mm kynnykset, joissa on metalliluiska.

Huoneen esteettömässä WC-tilassa vapaa tila vähintään 800 mm on istuimen molemmilla puolilla. WC-tilassa on halkaisijaltaan 1500 mm vapaa tila. WC-istuimen molemmilla puolilla on lattiaan kiinnitetyt käsivetot.

Suihkutilassa ei ole tukikaiteita. Käytettävissä on erillinen taitettava suihkutuoli.

Suosittelaa suihkutilan seinille tukikaiteita korkeudelle 900 mm. Suositellaan harkittavaksi sähköisäätöisen vuoteen hankintaa esteettömään huoneeseen.

Kajaanissa 16.7.2025

Jarmo Jokinen, esteettömyysasiantuntija

Rakennusalan DI

Puh. 045 203 5517